



ASM Merano
Stadtwerke Meran

Per un ambiente migliore
Für eine bessere Umwelt

MAßNAHME ZUR DIREKTVERGABE DER DIENSTLEISTUNG GEMÄß ART. 26 LG Nr. 16/2015

MAßNAHME BESCHLUSS Nr. 67-26 VOM 19/02/2026

GEGENSTAND:

Direktvergabe der gemäß Art. 26, Absatz 1, Buchst. b) LG Nr. 16/2015

ID: 67-26_S_JÄHRLICHE REINIGUNG UND
DESINFEKTION DER LÜFTUNG UND
LUFTABFÜHRUNG

CIG-Code: BA80A3837A

Prämissen:

Es besteht die Notwendigkeit, die Vergabe der gegenständlichen Dienstleistung vorzunehmen.

Es wurde entschieden, die Direktvergabe für die Dienstleistungen/Lieferungen gemäß Art. 26 Absatz 1 Buchst. b) LG Nr. 16/2015 vorzunehmen, unter Beachtung des Rotationsprinzips.

Es wird festgehalten,
dass folgende **nicht abschlagfähige Kosten für die Durchführung des Sicherheitsplans** bestehen: € **180,00** Euro

Die wesentlichen Vertragsklauseln sind im vereinfachten technischen Bericht, die einen integrierenden Bestandteil vorliegender Maßnahme darstellen und im Muster des Beauftragungsschreibens enthalten.

Angewandte Rechtsvorschriften:

- LG Nr. 16/2015 und LG Nr. 17/1993 zur „Regelung des Verwaltungsverfahrens“;
- GvD Nr. 36/2023 und entsprechende Anhänge;
- DPR vom 28. Dezember 2000, Nr. 445;
- GvD Nr. 81/2008 insbesondere Art. 26, Abs. 6;

Nach Einsichtnahme in die APB-Anwendungsrichtlinie Nr. 10, i.g.F., wird gemäß Art. 26, Abs. 5 LG 16/2015 das Nichtvorliegen eines eindeutigen grenzüberschreitenden Interesses angenommen, da es sich um eine Vergabe mit einem geschätzten Wert unter 500.000,00 Euro handelt.

PROVVEDIMENTO DI AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO AI SENSI DELL'ART. 26 LP n. 16/2015

PROVVEDIMENTO DELIBERA N. 67-26 DEL 19/02/2026

OGGETTO:

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 26, comma 1 lett. b) LP n. 16/2015

ID: 67-26_S_PULIZIA ANNUALE E
IGIENIZZAZIONE VENTILAZIONE
ESPULSIONE ARIA

Codice CIG: BA80A3837A

Premesso:

che si rende necessario provvedere all'affidamento del servizio di cui all'oggetto;

Ritenuto di procedere all'affidamento diretto per servizi/forniture di cui in oggetto ai sensi dell'art. 26 comma 1 lett. b) LP n. 16/2015, nel rispetto del principio di rotazione;

Rilevato che:

sono presenti i seguenti **oneri per l'attuazione del piano di sicurezza non soggetti a ribasso**:
€ **180,00** Euro

Precisato che le clausole negoziali essenziali sono contenute nella relazione tecnica semplificata, che forma parte integrante del presente provvedimento, e nello schema di lettera d'incarico;

Visti:

- la LP n. 16/2015 e la LP n. 17/1993 in materia di "Disciplina del procedimento amministrativo"
- Il D.lgs n. 36/2023 e rispettivi Allegati;
- il D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445;
- il D.lgs n. 81/2008 e, in particolare, l'art. 26, comma 6;

Vista la Linea guida PAB n. 10, e s.m.i., si presume l'assenza di un interesse transfrontaliero certo, ai sensi dell'art. 26, comma 5 LP n. 16/2015, trattandosi di appalto di importo inferiore a Euro 500.000,00.



ASM Merano
Stadtwerke Meran

Per un ambiente migliore
Für eine bessere Umwelt

Angesichts der Tatsache dass:

Es wurde der folgende Wirtschaftsbetrieb gewählt: Thermoservice KG, aus den folgenden Gründen: Die angeforderte Dienstleistung betrifft die jährliche Reinigung und Desinfektion der Belüftung, mit besonderem Augenmerk auf die Luftabfuhr, für eine Dauer von drei Jahren. Da ein Wartungsvertrag mit Thermoservice KG besteht, basiert die Entscheidung, den Auftrag an dieses Unternehmen zu vergeben, auf der langjährigen Erfahrung und der Kompetenz, die in der Vergangenheit unter Beweis gestellt wurden. Der gewählte Anbieter hat in der Vergangenheit pünktliche und qualitativ hochwertige Eingriffe gewährleistet, die unseren Wartungsanforderungen effektiv entsprochen haben. Die Vergabe des Dienstleistungsauftrags an Thermoservice KG für einen Zeitraum von drei Jahren ermöglicht es uns, über einen längeren Zeitraum hinweg einen hohen Qualitätsstandard zu wahren, wobei sichergestellt wird, dass die Wartung der Belüftung und die Kontrolle der Luftqualität effizient und gemäß den Gesundheits- und Umweltvorschriften durchgeführt werden. Darüber hinaus ist die Aufrechterhaltung einer etablierten Beziehung zu Thermoservice KG von Vorteil für die Kontinuität und Klarheit in der Verantwortung, wodurch zukünftige Schwierigkeiten im Zusammenhang mit möglichen Störungen oder der Zuweisung von Ursachen im Falle von Störungen vermieden werden. Die Verwaltung des Dienstes durch einen einzigen Wirtschaftsbetrieb, der bereits umfassende Kenntnisse der Anlagen hat, verringert das Risiko von Ineffizienzen und garantiert die Einhaltung der vertraglichen Garantien.

Die Dienstleistung unterliegt nicht den Mindestumweltkriterien (MUK) und/oder sozialen Kriterien gemäß Art. 57, Abs. 2, GvD Nr. 36/2023

Es wurde der CIG-Code Nr. **BA80A3837A** eingeholt,

Die gegenständliche Dienstleistung wird durch eigene Haushaltsmittel finanziert,

Dass der beauftragte Wirtschaftsteilnehmer erklärt hat, mit Erklärungen vom 19/02/2026, dass er für das im Auftrag eingesetzte Personal den von der Vergabestelle festgelegten nationalen und territorialen Tarifvertrag anwendet

Dato atto che:

È stato scelto il seguente operatore economico: Thermoservice S.a.S., per i seguenti motivi:

Il servizio richiesto riguarda la pulizia annuale e l'igienizzazione della ventilazione, con particolare attenzione all'espulsione dell'aria, per un periodo di durata triennale. Poiché è in essere un contratto di manutenzione con Thermoservice S.a.S., la scelta di confermare l'incarico a questa azienda si basa sulla consolidata esperienza e sulla competenza dimostrata nel corso degli anni.

Il fornitore scelto ha infatti garantito in passato interventi puntuali e di alta qualità, rispondendo in modo efficace alle nostre esigenze di manutenzione. L'affidamento del servizio a Thermoservice S.a.S. per un periodo triennale ci consente di mantenere un elevato standard di qualità nel lungo periodo, assicurando che la manutenzione della ventilazione e il controllo della qualità dell'aria siano svolti in modo efficiente e conforme alle normative sanitarie e ambientali. Inoltre, il mantenimento di un rapporto consolidato con Thermoservice S.a.S. è vantaggioso per la continuità e la chiarezza nelle responsabilità, evitando difficoltà future legate a possibili disservizi o problematiche di attribuzione delle cause in caso di guasti. La gestione del servizio da parte di un unico operatore economico, che ha già conoscenza approfondita degli impianti, riduce il rischio di inefficienze e garantisce il rispetto delle garanzie contrattuali.

Per questi motivi, è stato deciso di affidare il servizio di pulizia annuale e igienizzazione della ventilazione a Thermoservice S.a.S., ritenendo che l'azienda sia la più adatta a garantire il buon esito dell'intervento, in conformità con gli accordi contrattuali e in modo efficiente.

Il servizio non è soggetto a criteri ambientali minimi (CAM) e/o criteri sociali, in vigore ai sensi dell'art. 57, comma 2, D.lgs n. 36/2023,

L'appalto è stato registrato con con il codice CIG **BA80A3837A**;

Il servizio oggetto del presente provvedimento è finanziato con mezzi propri di bilancio,

che l'operatore economico affidatario ha dichiarato, con dichiarazioni d.d. 19/02/2026, di applicare al personale dipendente impiegato nell'appalto il contratto collettivo nazionale e territoriale individuato dalla stazione appaltante.



ASM Merano
Stadtwerke Meran

Per un ambiente migliore
Für eine bessere Umwelt

Dass die angegebenen Arbeitskosten und die betrieblichen Gesundheits- und Sicherheitskosten mit Erklärungen vom 19/02/2026 als angemessen und geeignet für die ordnungsgemäße Durchführung der Leistungen angesehen werden

Die voraussichtliche Ausgabe liegt unter 140.000 Euro und ist somit nicht im Dreijahresprogramm der öffentlichen Lieferungen und Dienstleistungen enthalten.

DER EINZIGE PROJEKT VERANTWORTLICHE
Dr. König Patrik

ENTSCHEID

Die Arbeit wird aus den oben angeführten Gründen an den Wirtschaftsteilnehmer Thermoservice KG vergeben,

Keine Sicherheit vorzusehen, da es sich um eine Direktvergabe mit einem Betrag von weniger als 40.000 Euro gemäß Art. 36, Absatz 1 LG Nr. 16/2015 handelt,

Der Vertrag ist gemäß Art. 18 GvD Nr. 36/2023 in elektronischer Form über den Briefverkehr abzuschließen.

Der Entwurf des Auftragsschreibens, auf welchen Bezug genommen wird, welcher integrierenden Bestandteil dieser Maßnahme darstellt und welcher die Vertragsbedingungen und -klauseln des mit dem Auftragnehmer abzuschließenden Vertrags enthält, wird genehmigt.

Es wird darauf hingewiesen, dass der Auftragnehmer nicht der Kontrolle der Teilnahmeanforderungen vor Vertragsabschluss unterliegt, da die Vergabestellen, welche die Vergabe von Bauleistungs-, Dienstleistungs- und Lieferaufträgen bis zu einem Ausschreibungsbetrag von 150.000 Euro über elektronische Instrumente wahrnehmen, diese Kontrollen gemäß Art. 32 Abs. 1 LG Nr. 16/2015 i.g.F., nicht durchführen müssen.

Die voraussichtlichen Gesamtausgaben von Euro **1.800,00**, zuzüglich Steuerlasten, werden auf dem Verwaltungshaushalt zweckgebunden.

Es wird darauf hingewiesen, dass die entsprechende Ausgabenzweckbindung vor Auftragserteilung vorgenommen wird;

che i costi della manodopera e gli oneri di salute e sicurezza aziendali indicati, con dichiarazioni d.d. 19/02/2026, sono considerati congrui ed adeguati al corretto svolgimento delle prestazioni

La spesa presunta è inferiore a 140.000 euro e che quindi la stessa non è contenuta nel programma triennale di forniture e servizi.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO
Dott. König Patrik

DECIDE

di affidare, per le motivazioni espresse in premessa, i lavori in oggetto all'operatore economico Thermoservice SaS

di non prevedere alcuna garanzia trattandosi di affidamento diretto di importo inferiore a 40.000 euro ai sensi dell'art. 36, comma 1 LP n. 16/2015;

di stabilire che il contratto sarà stipulato in modalità elettronica mediante scambio di corrispondenza, ai sensi dell'art. 18 d.lgs n. 36/2023;

di approvare lo schema della lettera d'incarico, al quale si rinvia *per relationem*, che costituisce parte integrante del presente provvedimento, contenente le condizioni e le clausole del contratto che verrà stipulato con la ditta affidataria;

di dare atto che l'affidatario non è soggetto a verifica dei requisiti di partecipazione prima della stipula del contratto, giacché in applicazione dell'art. 32, comma 1 della L.P. n. 16/2015 e ss.mm.ii., le stazioni appaltanti che utilizzano gli strumenti elettronici, per gli affidamenti di lavori, servizi e forniture fino a 150.000 euro, sono esonerate da tale verifica;

di impegnare la spesa complessiva presunta di euro **1.800,00**, oltre oneri fiscali, sul bilancio finanziario gestionale

di dare atto che si provvederà all'assunzione del relativo impegno di spesa prima del conferimento dell'incarico;



ASM Merano
Stadtwerke Meran

Per un ambiente migliore
Für eine bessere Umwelt

Die vorliegende Maßnahme ist zur allgemeinen Kenntnisnahme auf der Webseite dieser Verwaltung unter „Transparente Verwaltung“ mit dem Link <https://www.banditaloadige.it/awards/list-public> und dem Link https://dati.anticorruzione.it/superset/dashboard/ppalti/?native_filters_key=XpqbnqjkXJ7wgd%20f6laMJ0oQly2wvSjxTlrEeXx0OLIGH3j8RJLOZ3HjDRonPAB9 zu veröffentlichen und das Ergebnis auf dem Portal des Informationssystems Öffentliche Verträge zu veröffentlichen.

Gegen diese Maßnahme kann innerhalb von 30 Tagen vor dem Regionalen Verwaltungsgericht Bozen Rekurs eingereicht werden.

Meran, den 19/02/2026

DER EINZIGE PROJEKT VERANTWORTLICHE
Dr. König Patrik

(mit digitaler Unterschrift unterzeichnet am obigen Datum)

di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato sul sito di questa Amministrazione nella sezione “Amministrazione trasparente” insieme al link al portale <https://www.banditaloadige.it/awards/list-public> ed al link alla BDNCP

https://dati.anticorruzione.it/superset/dashboard/ppalti/?native_filters_key=XpqbnqjkXJ7wgd%20f6laMJ0oQly2wvSjxTlrEeXx0OLIGH3j8RJLOZ3HjDRonPAB9, ai fini della generale conoscenza e che l'esito venga pubblicato sul Sistema Informativo Contratti Pubblici nella sezione “esito”.

contro il presente provvedimento può essere presentato ricorso entro 30 giorni al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa - Sezione Autonoma di Bolzano.

Merano, il 19/02/2026

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO
Dott. König Patrik

(sottoscritto con firma digitale nella medesima data di cui sopra)